



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2° UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare – Turismo

U.O. Alberghi e Statistica di settore

Rep. Gen.le N. 515 del 5/5/11

DETERMINA n. 72 /T del 22.04.2011

Oggetto: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata: **“VILLA DEL SOLE”** sita nel comune di **ACQUEDOLCI (ME)**

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta pervenuta in data 26/03/2010 al protocollo n. 11410 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Signor MIRAGLIA Giuseppe nato a SAN FRATELLO (ME) il 11/10/1947 e residente ad ACQUEDOLCI (ME) in C/da Buffone, codice fiscale MRG GPP 47R11 H850B, nella qualità di proprietario dell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio di mappa n. 3, part. 250, **CHIEDE** la classificazione di una struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST;
- VISTO** l'atto di compravendita del 21/03/1991, repertorio n. 11810 raccolta n. 3797, registrato a S. Agata Militello 04/04/1991 al n. 245;
- VISTA** la Planimetria e relazione tecnica illustrativa dell'immobile sopra indicato, redatta dall'ING: GERVASO Calogero, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 1122;
- VISTA** la Perizia Giurata asseverata del 01/10/2009 redatta dall' Ing. GERVASO Calogero, iscritto all'albo del Collegio degli Ingegneri di Messina al n. 1122, presso l'ufficio del Giudice di Pace del Comune di S. Agata di Militello, da cui si evince che l'immobile di che trattasi possiede i requisiti richiesti ai sensi delle normative vigenti;
- VISTO** il certificato di abitabilità n. 9224 del 06/10/2009 rilasciato dal Comune di ACQUEDOLCI;
- VISTO** il Certificato di Residenza del Signor MIRAGLIA Giuseppe rilasciato dal Comune di Acquedolci il 25/02/2010;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del Signor MIRAGLIA Giuseppe del 07/04/2011, di adibire il suddetto immobile a propria dimora abituale;
- VISTA** la relazione redatta dai funzionari di questa unità operativa in data 07/05/2010, in cui si esprime parere favorevole alla classifica, tipologia BED AND BREAKFAST, categoria 3 stelle, con una ricettività di 2 (due) camere doppie, entrambe con bagni privati, per un totale di 4 (quattro) posti letto, che sarà gestito dal Signor MIRAGLIA Giuseppe nato a San Fratello l' 11/10/1947 e residente ad Acquedolci in C/da Buffone;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTA** la Legge Regionale 32/2000;

- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** l'art. 88 della L.R. 32/2000;
- VISTO** il D.A. del 08/02/2001;
- VISTO** l'art. 77 della L.R. 4/2003;
- VISTA** la L. R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente;

D E T E R M I N A

- DI CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati la struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata " **VILLA DEL SOLE** " sita nel Comune di **ACQUEDOLCI (ME)**, in C/da Buffone, categoria **TRE STELLE** , con una ricettività di n. **2 (due) camere** doppie, entrambe con bagni privati, per una ricettività complessiva di n. **4 (quattro)** posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor **MIRAGLIA Giuseppe** nato a San Fratello (ME) il 11/10/1947, residente ad **ACQUEDOLCI (ME)**, in c/da Buffone, codice fiscale **MRG GPP 47R11 H850B**;
- DARE ATTO** che la classifica assegnata con il presente provvedimento, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to **IL DIRIGENTE**
(arch. *Vincenzo GITTO*)

